

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**Российская Федерация, 456514, Челябинская область, Сосновский район, п. Мирный,**

**ул. Ленина, д. 12, тел. 8 (35144) 40-3-17**

 **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «09» января 2025г. № 1

п. Мирный

О продаже на аукционе в электронной форме

в собственность земельных участков

находящихся в муниципальной собственности

Муниципального образования

«Мирненского сельского поселения»

 В соответствии со ст.ст. 39.2, 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Мирненского сельского поселения:

 РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме по продаже в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Муниципального образования «Мирненского сельское поселение»:

 **- Лот 1:** кадастровый номер 74:19:0701001:630, общей площадью 1450 кв.м, расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский р-н, д. Касарги, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства;

**- Лот 2:** кадастровый номер 74:19:0703005:11, общей площадью 2610 кв.м, расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский р-н, д. Касарги, улица Юбилейная, участок 6, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство индивидуального жилого дома;

2. Определить следующие условия проведения аукциона:

**- Лот 1:**

1) Форма торгов и форма подачи предложений о цене – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене;

2) Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 343 621,00 (триста сорок три тысячи шестьсот двадцать один) рубль 00 копеек, что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

3) Шаг аукциона 10308,63 (десять тысяч триста восемь) рублей 63 копейки, установлен в пределах 3% начальной цены лота;

4) Задаток для участия в аукционе – 34362,10 (тридцать четыре тысячи триста шестьдесят два) рубля 10 копеек, что составляет 10% от начальной цены лота.

**- Лот 2:**

1) Форма торгов и форма подачи предложений о цене – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене;

2) Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 606 146,40 (шестьсот шесть тысяч сто сорок шесть) рублей 40 копеек, что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

3) Шаг аукциона 18184,39 (восемнадцать тысяч сто восемьдесят четыре) рубля 39 копеек, установлен в пределах 3% начальной цены лота;

4) Задаток для участия в аукционе – 60614,64 (шестьдесят тысяч шестьсот четырнадцать) рублей 64 копейки, что составляет 10% от начальной цены лота.

3. Разместить настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления Мирненского сельского поселения Сосновского муниципального района <https://mirnenskoe.eps74.ru/>.

4. Опубликовать извещение о проведении аукциона (краткое) в газете «Сосновская Нива», разместить полное извещение о проведении аукциона в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте органов местного самоуправления Мирненского сельского поселения Сосновского муниципального района: <https://mirnenskoe.eps74.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Г.А. Черкасова